

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ Б107-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 107 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	36,64	293,10
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	5	шт	62,18	310,91
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	3	шт	120,15	360,46
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	29,06	116,23
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	214,93	644,80
9	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	3	шт	912,00	2 735,99
10	Подметание и уборка придомовой территории	8	а	23,16	185,31
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	6	пог. м	20,31	121,88
13	Полная уборка лестничных клеток	4,48	м2	213,70	957,38
14	Отключение радиаторов при их течи.	5	шт	20,71	103,54
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	39,57	118,70
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	39,57	118,70
17	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	0,95	м3	1 123,75	1 067,56
18	Проверка кровли на отсутствие протечек.	247	м2	2,17	535,64
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
22	Организация оказания услуг и выполнения работ	13411	руб.	0,05	685,13
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,91	шт	290,38	264,24
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

Итого: 11788,44

Всего оказано услуг 27, на сумму 11788,44 руб.

Одиннадцать тысяч семьсот восемьдесят восемь руб. 44 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Уткин

Шарова