

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2021 ГОДА

№ БА79-21/05 от 31 мая 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,33
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,64
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на	3	шт	86,91	260,72
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	131,91	263,81
6	Откачка воды из подвала.	7	м3	50,74	355,16
7	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов,	3	шт	62,18	186,55
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков	3	шт	120,15	360,46
9	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых	8	шт	51,00	407,97
10	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка	2	шт	200,75	401,50
11	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам	8	м2	11,72	93,74
12	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания	19	м2	17,58	333,93
13	Уборка мусора и грязи с кровли.	420	м2	13,06	5 485,44
14	Подметание и уборка придомовой территории	58	а	23,16	1 343,48
15	Скашивание травы (согласно земельного участка).	35,58	а	242,11	8 614,10
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	300	м2	11,93	3 578,00
17	Укрепление козырьков и ограждений.	8	шт	1 191,56	9 532,45
18	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и	6	шт	955,19	5 731,12
19	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	48	пог. м	20,31	975,02
20	Организация проверки состояния системы внутридомового газового	35	пог. м	178,76	6 256,51
21	Полная уборка лестничных клеток	36,06	м2	213,70	7 706,03
22	Испытание систем центрального отопления.	2687	пог. м	2,23	6 003,44
23	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	2687	пог. м	2,23	6 003,44
24	Отключение радиаторов при их течи.	25	шт	20,71	517,70
25	Очистка от накипи запорной арматуры.	13	шт	39,57	514,39
26	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления	667	пог. м	4,50	3 003,05
27	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в	13	шт	39,57	514,39
28	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,8	м3	1 123,75	7 641,49
29	Уплотнение сгонов.	51	шт	132,31	6 747,91
30	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов,	1800	пог. м	3,27	5 883,68
31	Проверка кровли на отсутствие протечек.	1762	м2	2,17	3 821,05
32	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	12	шт	94,49	1 133,90
33	Восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды.	4	шт	375,00	1 499,98
34	Смена, восстановление отдельных элементов, частичная замена	10	м2	173,93	1 739,34
35	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	39	а	71,31	2 781,15
36	Осмотр подвальных мест общего пользования	862	м2	3,17	2 729,40
37	Замена в местах общего пользования вышедших из строя	4	шт	102,90	411,61
38	Замена в местах общего пользования предохранителей.	15	шт	25,64	384,54
39	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая	19	пог. м	18,74	356,01
40	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего	7,36	шт	290,38	2 137,18
41	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта	1	шт	83,86	83,86
42	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и	1	шт	335,45	335,45
43	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному	2,17	шт	41,93	90,99
44	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 108269,3

Всего оказано услуг 44, на сумму 108269,3 руб.

Сто восемь тысяч двести шестьдесят девять руб. 30 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Хохлова Г.И.

Хохлова Г.И.