

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

## № БА79-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	12	шт	45,83	549,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	27	пог. м	36,64	989,20
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	40	м2	11,72	468,68
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	17,58	703,02
5	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	21	шт	912,00	19 151,92
6	Подметание и уборка придомовой территории	53	а	23,16	1 227,66
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
8	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 191,56	2 383,11
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	44	пог. м	20,31	893,77
10	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,27
11	Отключение радиаторов при их течи.	46	шт	20,71	952,56
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	39,57	474,82
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	13	шт	39,57	514,39
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,8	м3	1 123,75	7 641,49
15	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	95	шт	46,15	4 384,63
16	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	45	шт	159,78	7 189,95
17	Уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, трапов, ревизий.	42	шт	72,83	3 058,71
18	Проверка кровли на отсутствие протечек.	1762	м2	2,17	3 821,05
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
20	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	320	пог. м	16,36	5 236,70
21	Заделка и расшивка трещин и швов фундаментов.	58	пог. м	23,00	1 334,28
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	102,90	308,71
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	10	шт	25,64	256,36
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	18	пог. м	18,74	337,28
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	38300	руб.	0,05	1 956,64
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,76	шт	290,38	1 962,95
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 81317,23

Всего оказано услуг 30, на сумму 81317,23 руб.

**Восемьдесят одна тысяча триста семнадцать руб. 23 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Хохлова Г.И.