

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ БА79-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	36,64	329,74
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	68	м2	11,72	796,76
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	60	м2	17,58	1 054,54
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	120	м2	13,06	1 567,27
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	7	шт	313,85	2 196,93
7	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	8	м2	255,40	2 043,21
8	Подметание и уборка придомовой территории	60	а	23,16	1 389,81
9	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
10	Отбивка отслоившейся отделки наружной поверхности стен (штукатурки, облицовочной плитки).	26	м2	90,59	2 355,46
11	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	955,19	3 820,75
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	86	пог. м	20,31	1 746,91
13	Дератизация.	1,43	а	1 529,43	2 187,08
14	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,23
15	Испытание систем центрального отопления.	2687	пог. м	2,23	6 003,44
16	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	45	шт	20,71	931,86
17	Отключение радиаторов при их течи.	28	шт	20,71	579,82
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	40	шт	39,57	1 582,73
19	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	16	шт	39,57	633,09
20	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	12	шт	94,49	1 133,90
21	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	16	м2	234,09	3 745,43
22	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
23	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	39	а	71,31	2 781,15
24	Осмотр подвальных мест общего пользования	862	м2	3,17	2 729,40
25	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	8	м2	363,99	2 911,91
26	Организация оказания услуг и выполнения работ	109620	руб.	0,05	5 600,17
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,76	шт	290,38	1 962,95
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 65832,79

Всего оказано услуг 31, на сумму 65832,79 руб.

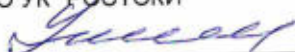
Шестьдесят пять тысяч восемьсот тридцать два руб. 79 коп.

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Хохлова Г.И.