

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2021 ГОДА

№ БА79-21/11 от 30 ноября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	3	шт	166,72	500,15
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	45,83	504,15
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	24	пог. м	36,64	879,29
4	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	4	м2	309,99	1 239,97
5	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	13	шт	62,18	808,37
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	114,96	689,78
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	29,06	174,35
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	8	пог. м	214,93	1 719,45
9	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	6	пог. м	50,87	305,19
10	Замена плавких вставок в электрощитах.	4	шт	216,70	866,80
11	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	4	шт	51,00	203,98
12	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозщиты и пакетных переключателей.	4	шт	200,75	803,00
13	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	80	м2	11,72	937,37
14	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	80	м2	17,58	1 406,04
15	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
17	Укрепление козырьков и ограждений.	6	шт	1 191,56	7 149,34
18	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
19	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	44	пог. м	20,31	893,77
20	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,27
21	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	42	шт	20,71	869,74
22	Отключение радиаторов при их течи.	23	шт	20,71	476,28
23	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	39,57	474,82
24	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	14	шт	39,57	553,95
25	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	10	м2	14,65	146,47
26	Проверка кровли на отсутствие протечек.	250	м2	2,17	542,15
27	Частичная замена и укрепление металлических и деревянных перил.	4	пог. м	307,26	1 229,05
28	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	102,90	308,71
29	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	13	шт	25,64	333,26
30	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48

1	2	3	4	5	6
31	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,76	шт	290,38	1 962,95
32	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
33	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
34	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	60	шт	41,93	2 515,91
35	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	80	шт	24,84	1 987,21

Итого: 42738,8

Всего оказано услуг 35, на сумму 42738,8 руб.

Сорок две тысячи семьсот тридцать восемь руб. 80 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Хохлова Г.И.