

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ БА99-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	275,00
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,65
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	3	м2	11,72	35,15
4	Прочистка внутреннего водостока от засорения.	30	пог. м	78,80	2 363,89
5	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	313,85	1 255,39
6	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	4	м2	255,40	1 021,60
7	Подметание и уборка придомовой территории	25	а	23,16	579,08
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	20,31	406,26
10	Дератизация.	0,62	а	1 529,43	948,25
11	Полная уборка лестничных клеток	13,86	м2	213,70	2 961,84
12	Испытание систем центрального отопления.	600	пог. м	2,23	1 340,55
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	20,71	414,16
14	Отключение радиаторов при их течи.	12	шт	20,71	248,50
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	39,57	316,55
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	39,57	316,55
17	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
18	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	4	м2	234,09	936,36
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
20	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	18	пог. м	16,36	294,56
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	29	а	71,31	2 068,04
22	Осмотр подвальных мест общего пользования	376	м2	3,17	1 190,55
23	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	6	м2	363,99	2 183,93
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	40340	руб.	0,05	2 060,85
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,07	шт	290,38	891,46
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 28021,25

Всего оказано услуг 32, на сумму 28021,25 руб.

**Двадцать восемь тысяч двадцать один руб. 25 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Шибалов О.В.