

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ЛЕН5-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Ленина № 5 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	36,64	146,55
3	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
4	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	3	шт	912,00	2 735,99
5	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	11,93	477,08
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	20,31	142,19
9	Полная уборка лестничных клеток	5,23	м2	213,70	1 117,63
10	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	20,71	82,83
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	39,57	118,70
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	39,57	118,70
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1,11	м3	1 123,75	1 247,36
14	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	4	шт	46,15	184,62
15	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	7	шт	159,78	1 118,44
16	Уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, трапов, ревизий.	11	шт	72,83	801,09
17	Восстановление штукатурки стен и потолков отдельными местами.	3	м2	64,50	193,49
18	Проверка кровли на отсутствие протечек.	289	м2	2,17	626,72
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	4	м2	248,04	992,17
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,07	шт	290,38	310,70
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

**Итого: 13779**

Всего оказано услуг 24, на сумму 13779, руб.

**Тринадцать тысяч семьсот семьдесят девять руб. 00 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
 Директор ООО УК "РОСТОКИ" 

**ЗАКАЗЧИК**  
 Старшая по дому  
