

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ЛЕН5-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Ленина № 5 в рп Арсеньevo

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	45,83	137,49
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	36,64	219,82
3	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	1	шт	117,70	117,70
4	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	1	шт	114,96	114,96
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	29,06	58,12
6	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	15,6	м2	11,72	182,78
7	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	15,6	м2	17,58	274,18
8	Уборка мусора и грязи с кровли.	14	м2	13,06	182,85
9	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	11,93	477,08
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
12	Дератизация.	0,23	а	1 529,43	351,77
13	Полная уборка лестничных клеток	5,23	м2	213,70	1 117,69
14	Испытание систем центрального отопления.	225	пог. м	2,23	502,71
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	8	шт	20,71	165,66
16	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиляей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	39,57	158,27
19	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	94,49	188,98
20	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	5	пог. м	191,00	955,00
21	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	5	м2	248,04	1 240,21
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
23	Осмотр подвальных мест общего пользования	342	м2	3,17	1 082,89
24	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	2	м2	363,99	727,98
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,07	шт	290,38	310,70
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

Итого: 11064,16

Всего оказано услуг 32, на сумму 11064,16 руб.

Одиннадцать тысяч шестьдесят четыре руб. 16 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Чибисова М.А.