

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПАП2-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 2 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	1	шт	45,83	45,83
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	2	пог. м	36,64	73,27
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	75	м2	13,06	979,54
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	2	шт	313,85	627,69
5	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	955,19	955,19
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	20,31	162,50
9	Дератизация.	0,25	а	1 529,43	382,36
10	Полная уборка лестничных клеток	5,66	м2	213,70	1 209,50
11	Испытание систем центрального отопления.	450	пог. м	2,23	1 005,41
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	9	шт	20,71	186,37
13	Отключение радиаторов при их течи.	5	шт	20,71	103,54
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	39,57	158,27
16	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	3	шт	94,49	283,48
17	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	6	пог. м	191,00	1 146,00
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	9	а	71,31	641,80
19	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	1	м2	363,99	363,99
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
23	Организация оказания услуг и выполнения работ	37413	руб.	0,05	1 911,32
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,16	шт	290,38	336,84
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	10	шт	41,93	419,32
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	10	шт	24,84	248,40

Итого: 13048,94

Всего оказано услуг 28, на сумму 13048,94 руб.

Тринадцать тысяч сорок восемь руб. 94 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Ижмен

Попов