

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

## № ПАП7-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
Ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	275,00
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	14	пог. м	36,64	512,92
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	2	шт	86,91	173,81
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	131,91	395,72
5	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	4	м2	309,99	1 239,97
6	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	117,70	235,40
7	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
8	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
9	Подметание и уборка придомовой территории	19	а	23,16	440,10
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
11	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	955,19	2 865,56
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
13	Дератизация.	0,5	а	1 529,43	764,71
14	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,15
15	Испытание систем центрального отопления.	940	пог. м	2,23	2 100,19
16	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	19	шт	20,71	393,45
17	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
19	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
20	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	7	м2	248,04	1 736,30
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
22	Осмотр подвальных мест общего пользования	302	м2	3,17	956,24
23	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	3	м2	363,99	1 091,96
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,37	шт	290,38	688,20
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

**Итого: 22165,66**

Всего оказано услуг 31, на сумму 22165,66 руб.

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Двадцать две тысячи сто шестьдесят пять руб. 66 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Харченко Т.Ю.