

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПАР2-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	275,00
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	10	пог. м	36,64	366,38
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
4	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
8	Дератизация.	0,51	а	1 529,43	780,01
9	Полная уборка лестничных клеток	11,36	м2	213,70	2 427,67
10	Испытание систем центрального отопления.	500	пог. м	2,23	1 117,13
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	20,71	331,33
12	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	9	шт	39,57	356,11
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	7	шт	39,57	276,98
15	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	5	шт	94,49	472,46
16	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
18	Осмотр подвальных мест общего пользования	308	м2	3,17	975,24
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	3	пог. м	18,74	56,21
22	Организация оказания услуг и выполнения работ	134000	руб.	0,05	6 845,67
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,32	шт	290,38	673,68
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 24238,79

Всего оказано услуг 27, на сумму 24238,79 руб.

Двадцать четыре тысячи двести тридцать восемь руб. 79 коп.

Вышел перечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Филиппов И.И.

ЗАКАЗЧИК

Ромашов