

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПАР5-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 5 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	7	пог. м	36,64	256,46
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	114,96	229,93
4	Уборка мусора и грязи с кровли.	29	м2	13,06	378,76
5	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
6	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	11,93	1 431,20
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
10	Дератизация.	0,48	а	1 529,43	734,13
11	Полная уборка лестничных клеток	10,71	м2	213,70	2 288,79
12	Испытание систем центрального отопления.	450	пог. м	2,23	1 005,41
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	20,71	331,33
14	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
17	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
18	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	3	м2	234,09	702,27
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	4	м2	248,04	992,17
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	13	а	71,31	927,05
21	Осмотр подвальных мест общего пользования	290	м2	3,17	918,24
22	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
24	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
25	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
26	Организация оказания услуг и выполнения работ	46940	руб.	0,05	2 398,03
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,27	шт	290,38	659,16
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

Итого: 21273,38

Всего оказано услуг 31, на сумму 21273,38 руб.

Прессман

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Двадцать одна тысяча двести семьдесят три руб. 38 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Соложенкова О.В.