

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПАР6-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 6 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	36,64	293,10
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	3	шт	86,91	260,72
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	131,91	263,81
5	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	4	м2	309,99	1 239,97
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	214,93	859,73
7	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	2	пог. м	50,87	101,73
8	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	6	шт	51,00	305,98
9	Уборка мусора и грязи с кровли.	28	м2	13,06	365,70
10	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
11	Подметание и уборка придомовой территории	16	а	23,16	370,62
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	11,93	1 431,20
13	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 191,56	1 191,56
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	14	пог. м	20,31	284,38
16	Дератизация.	0,48	а	1 529,43	734,13
17	Полная уборка лестничных клеток	10,69	м2	213,70	2 284,45
18	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	450	пог. м	2,23	1 005,41
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	19	шт	20,71	393,45
20	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
21	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
22	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
23	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
24	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
25	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	13	а	71,31	927,05
26	Осмотр подвальных мест общего пользования	289	м2	3,17	915,08
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	38540	руб.	0,05	1 968,90
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,18	шт	290,38	633,02
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

Итого: 23481,41



1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Всего оказано услуг 32, на сумму 23481,41 руб.

Двадцать три тысячи четыреста восемьдесят один руб. 41 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Кузнецова О.А.