

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПАР9-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 9 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,65
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	86,91	347,62
4	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
5	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
6	Подметание и уборка придомовой территории	16	а	23,16	370,62
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
10	Дератизация.	0,5	а	1 529,43	764,71
11	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,15
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	980	пог. м	2,23	2 189,57
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	20,71	331,33
14	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
17	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	6	шт	94,49	566,95
18	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
19	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	3	м2	234,09	702,27
20	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	6	м2	248,04	1 488,25
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
22	Осмотр подвальных мест общего пользования	302	м2	3,17	956,24
23	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	58220	руб.	0,05	2 974,29
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,28	шт	290,38	662,06
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 25595,16

Всего оказано услуг 32, на сумму 25595,16 руб.

Двадцать пять тысяч пятьсот девяносто пять руб. 16 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Тимохина Т.К.