

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР11-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 11 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	7	пог. м	36,64	256,46
3	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
4	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	29,06	116,23
6	Уборка мусора и грязи с кровли.	29	м2	13,06	378,76
7	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
8	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
9	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
10	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 191,56	1 191,56
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
12	Дератизация.	0,49	а	1 529,43	749,42
13	Полная уборка лестничных клеток	10,86	м2	213,70	2 320,84
14	Испытание систем центрального отопления.	470	пог. м	2,23	1 050,10
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	20,71	310,62
16	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
19	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	6	шт	94,49	566,95
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
21	Осмотр подвальных мест общего пользования	294	м2	3,17	930,91
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	5	шт	25,64	128,18
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	121720	руб.	0,05	6 218,33
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,3	шт	290,38	667,87
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 21886,35

Всего оказано услуг 30, на сумму 21886,35 руб.

Двадцать одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть руб. 35 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Умкин

Умкин