

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР12-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	36,64	109,91
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	131,91	263,81
5	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	8	шт	62,18	497,45
6	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	120,15	480,62
7	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	117,70	235,40
8	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
9	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	8	шт	29,06	232,46
10	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	214,93	1 289,59
11	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	90	м2	11,72	1 054,53
12	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	90	м2	17,58	1 581,81
13	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	8	шт	912,00	7 295,97
14	Подметание и уборка придомовой территории	19	а	23,16	440,11
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
16	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,17
17	Отключение радиаторов при их течи.	8	шт	20,71	165,66
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
19	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	5	шт	39,57	197,84
20	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,38	м3	1 123,75	2 674,52
21	Уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, трапов, ревизий.	24	шт	72,83	1 747,83
22	Проверка кровли на отсутствие протечек.	618	м2	2,17	1 340,19
23	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	57	пог. м	16,36	932,79
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	51758	руб.	0,05	2 644,17
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,37	шт	290,38	688,20
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91

1	2	3	4	5	6
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 29959,51

Всего оказано услуг 32, на сумму 29959,51 руб.

**Двадцать девять тысяч девятьсот пятьдесят девять руб. 51 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Авдеева Р.М.