

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР12-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	36,64	146,55
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	62,18	248,73
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	3	шт	120,15	360,46
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	117,70	235,40
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
7	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	11,72	234,34
8	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	17,58	351,51
9	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
10	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
11	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	3	м2	255,40	766,20
12	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	23,16	463,26
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
16	Дератизация.	0,5	а	1 529,43	764,71
17	Полная уборка лестничных клеток	11,18	м2	213,70	2 389,15
18	Испытание систем центрального отопления.	500	пог. м	2,23	1 117,13
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	20,71	331,33
20	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
21	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	39,57	197,84
22	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	39,57	356,11
23	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
24	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
25	Осмотр подвальных мест общего пользования	302	м2	3,17	956,24
26	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
27	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
28	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
29	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
30	Организация оказания услуг и выполнения работ	59140	руб.	0,05	3 021,29
31	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,37	шт	290,38	688,20
32	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86

1	2	3	4	5	6
33	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
34	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
35	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 22356,42

Всего оказано услуг 35, на сумму 22356,42 руб.

**Двадцать две тысячи триста пятьдесят шесть руб. 42 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

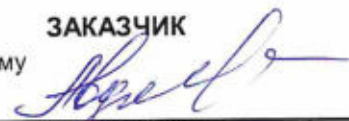
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Авдеева Р.М.