

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР13-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 13 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
Ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,33
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,64
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	40	м2	11,72	468,68
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	17,58	703,02
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	60	м2	13,06	783,63
6	Подметание и уборка придомовой территории	39	а	23,16	903,38
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	6	шт	955,19	5 731,12
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	31	пог. м	20,31	629,70
10	Дератизация.	1,01	а	1 529,43	1 544,72
11	Полная уборка лестничных клеток	22,55	м2	213,70	4 818,90
12	Испытание систем центрального отопления.	1000	пог. м	2,23	2 234,25
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	32	шт	20,71	662,66
14	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	20,71	414,16
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	9	шт	39,57	356,11
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	39,57	356,11
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	28	а	71,31	1 996,72
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	609	м2	3,17	1 928,31
20	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	8	м2	363,99	2 911,91
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	25,64	102,54
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
24	Организация оказания услуг и выполнения работ	176220	руб.	0,05	9 002,57
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,78	шт	290,38	1 388,01
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 44778,07

Всего оказано услуг 29, на сумму 44778,07 руб.

Сорок четыре тысячи семьсот семьдесят восемь руб. 07 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Эт. Кисел

В. П. П. П.