

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР14-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 14 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	12	шт	62,18	746,18
2	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	12	шт	120,15	1 441,85
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	10	шт	114,96	1 149,64
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	20	шт	29,06	581,15
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	10	пог. м	214,93	2 149,32
6	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	14	шт	912,00	12 767,95
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	29	пог. м	20,31	589,07
9	Полная уборка лестничных клеток	22,01	м2	213,70	4 703,54
10	Отключение радиаторов при их течи.	14	шт	20,71	289,91
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	39,57	316,55
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	39,57	356,11
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,69	м3	1 123,75	5 270,38
14	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	64	шт	46,15	2 953,86
15	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	31	шт	159,78	4 953,08
16	Проверка кровли на отсутствие протечек.	1215	м2	2,17	2 634,83
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	20	м2	248,04	4 960,84
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	9	шт	25,64	230,72
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	12	пог. м	18,74	224,85
21	Организация оказания услуг и выполнения работ	108640	руб.	0,05	5 550,11
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,49	шт	290,38	1 303,80
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 57977,35

Всего оказано услуг 26, на сумму 57977,35 руб.

Пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят семь руб. 35 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Уткин

Золотов