

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР14-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 14 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	12	шт	45,83	549,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	26	пог. м	36,64	952,56
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	58	м2	13,06	757,51
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	5	шт	313,85	1 569,23
5	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	7	м2	255,40	1 787,81
6	Подметание и уборка придомовой территории	35	а	23,16	810,72
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	29	пог. м	20,31	589,07
9	Дератизация.	0,98	а	1 529,43	1 498,84
10	Полная уборка лестничных клеток	22,01	м2	213,70	4 703,58
11	Испытание систем центрального отопления.	926	пог. м	2,23	2 068,92
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	20,71	621,24
13	Отключение радиаторов при их течи.	16	шт	20,71	331,33
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	9	шт	39,57	356,11
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	39,57	356,11
16	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	20	пог. м	191,00	3 819,99
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	6	м2	248,04	1 488,25
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	27	а	71,31	1 925,41
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	600	м2	3,17	1 899,81
20	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	8	м2	363,99	2 911,91
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	8	шт	102,90	823,23
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
24	Организация оказания услуг и выполнения работ	217360	руб.	0,05	11 104,30
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,49	шт	290,38	1 303,80
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 46953,74

Всего оказано услуг 29, на сумму 46953,74 руб.

Захаров

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Сорок шесть тысяч девятьсот пятьдесят три руб. 74 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

Захаров В.И.