

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР15-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,99
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	23	пог. м	36,64	842,65
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	7	м2	11,72	82,02
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	7	м2	17,58	123,03
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	60	м2	13,06	783,63
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	5	шт	313,85	1 569,23
7	Подметание и уборка придомовой территории	38	а	23,16	880,21
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
9	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 191,56	2 383,11
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	955,19	3 820,75
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	62	пог. м	20,31	1 259,40
12	Дератизация.	1,01	а	1 529,43	1 544,72
13	Полная уборка лестничных клеток	22,7	м2	213,70	4 851,07
14	Испытание систем центрального отопления.	1910	пог. м	2,23	4 267,42
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	60	шт	20,71	1 242,48
16	Отключение радиаторов при их течи.	36	шт	20,71	745,49
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	28	шт	39,57	1 107,90
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	39,57	791,36
19	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	9	шт	94,49	850,43
20	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	15	м2	248,04	3 720,64
21	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	30	пог. м	16,36	490,94
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	30	а	71,31	2 139,35
23	Осмотр подвальных мест общего пользования	613	м2	3,17	1 940,97
24	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	8	м2	363,99	2 911,91
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
27	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,81	шт	290,38	1 396,72
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 44894,04

Всего оказано услуг 32, на сумму 44894,04 руб.

Сорок четыре тысячи восемьсот девяносто четыре руб. 04 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Шуклина Ю.В.