

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

## № ПР16-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 16 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
Ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,64
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
5	Подметание и уборка придомовой территории	19	а	23,16	440,11
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
9	Дератизация.	0,51	а	1 529,43	780,01
10	Полная уборка лестничных клеток	11,39	м2	213,70	2 434,09
11	Испытание систем центрального отопления.	480	пог. м	2,23	1 072,44
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	18	шт	20,71	372,74
13	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	9	шт	39,57	356,11
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	39,57	356,11
16	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	8	м2	248,04	1 984,34
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	308	м2	3,17	975,24
20	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	3	шт	25,64	76,91
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
24	Организация оказания услуг и выполнения работ	67300	руб.	0,05	3 438,16
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,41	шт	290,38	699,81
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

**Итого: 22824,42**

Всего оказано услуг 29, на сумму 22824,42 руб.

**Двадцать две тысячи восемьсот двадцать четыре руб. 42 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

*Уткин*

*Сидорова*