

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ПР18-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 18 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,65
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	25	м2	11,72	292,93
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	25	м2	17,58	439,39
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
7	Подметание и уборка придомовой территории	19	а	23,16	440,11
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
11	Дератизация.	0,5	а	1 529,43	764,71
12	Полная уборка лестничных клеток	11,15	м2	213,70	2 382,74
13	Испытание систем центрального отопления.	470	пог. м	2,23	1 050,10
14	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	18	шт	20,71	372,74
15	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
17	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	39,57	316,55
18	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
21	Осмотр подвальных мест общего пользования	302	м2	3,17	956,24
22	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
24	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	42620	руб.	0,05	2 177,33
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,36	шт	290,38	685,29
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 22422,48

Всего оказано услуг 30, на сумму 22422,48 руб.

Двадцать две тысячи четыреста двадцать два руб. 48 коп.

30. Васькина

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Умкин

Лук