

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ СОВ2-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	36,64	146,55
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	30	м2	11,72	351,51
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	30	м2	17,58	527,27
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	142	м2	13,06	1 854,60
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
7	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	3	м2	255,40	766,20
8	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
9	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	11,93	1 431,20
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
12	Дератизация.	0,48	а	1 529,43	734,13
13	Полная уборка лестничных клеток	10,82	м2	213,70	2 312,30
14	Испытание систем центрального отопления.	455	пог. м	2,23	1 016,59
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	21	шт	20,71	434,87
16	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	39,57	158,27
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
19	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	6	шт	94,49	566,95
20	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
21	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	13	а	71,31	927,05
23	Осмотр подвальных мест общего пользования	293	м2	3,17	927,74
24	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
26	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,21	шт	290,38	641,74
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	41,93	754,77

1	2	3	4	5	6
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	24,84	447,12

Итого: 24507,68

Всего оказано услуг 31, на сумму 24507,68 руб.

**Двадцать четыре тысячи пятьсот семь руб. 68 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Коновалова А.С.