

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХАЛ6-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Халтурина № 6 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	36,64	439,65
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	1	шт	120,15	120,15
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	114,96	689,78
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	29,06	174,35
7	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	6	м2	11,72	70,30
8	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	6	м2	17,58	105,45
9	Уборка мусора и грязи с кровли.	53	м2	13,06	692,21
10	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	313,85	1 255,39
11	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	6	м2	255,40	1 532,41
12	Подметание и уборка придомовой территории	34	а	23,16	787,56
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
14	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 191,56	1 191,56
15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	955,19	2 865,56
16	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	28	пог. м	20,31	568,76
17	Дератизация.	0,9	а	1 529,43	1 376,49
18	Полная уборка лестничных клеток	20,2	м2	213,70	4 316,70
19	Испытание систем центрального отопления.	1700	пог. м	2,23	3 798,24
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	54	шт	20,71	1 118,24
21	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	20,71	621,24
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	32	шт	39,57	1 266,17
23	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	25	а	71,31	1 782,79
24	Заделка и расшивка трещин и швов фундаментов.	20	пог. м	23,00	460,10
25	Осмотр подвальных мест общего пользования	546	м2	3,17	1 728,83
26	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	7	м2	363,99	2 547,92
27	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
28	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	3	шт	25,64	76,91
29	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
30	Организация оказания услуг и выполнения работ	80020	руб.	0,05	4 087,99
31	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,28	шт	290,38	1 242,82
32	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
33	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
34	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96

1	2	3	4	5	6
35	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 40042,78

Всего оказано услуг 35, на сумму 40042,78 руб.

**Сорок тысяч сорок два руб. 78 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

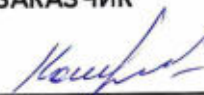
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старший по дому



Коновалов А.С.