

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХО18-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 18 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	7	шт	45,83	320,83
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	20	пог. м	36,64	732,74
3	Откачка воды из подвала.	4,14	м3	50,74	210,05
4	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	62,18	373,09
5	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	6	шт	120,15	720,92
6	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	117,70	353,10
7	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
8	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	5	шт	29,06	145,29
9	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	214,93	859,73
10	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	11,72	234,34
11	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	17,58	351,51
12	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	13	шт	912,00	11 855,95
13	Подметание и уборка придомовой территории	35	а	23,16	810,72
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
16	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	30	пог. м	20,31	609,39
17	Полная уборка лестничных клеток	20,09	м2	213,70	4 293,30
18	Отключение радиаторов при их течи.	14	шт	20,71	289,91
19	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	39,57	316,55
20	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	39,57	316,55
21	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,28	м3	1 123,75	4 809,65
22	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	45	шт	46,15	2 076,93
23	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	25	шт	159,78	3 994,42
24	Уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, трапов, ревизий.	42	шт	72,83	3 058,71
25	Проверка кровли на отсутствие протечек.	1109	м2	2,17	2 404,96
26	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
27	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	210	пог. м	16,36	3 436,59
28	Организация оказания услуг и выполнения работ	17580	руб.	0,05	898,11
29	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,25	шт	290,38	1 234,11
30	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
31	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
32	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96

1	2	3	4	5	6
33	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 53888,81

Всего оказано услуг 33, на сумму 53888,81 руб.

Пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят восемь руб. 81 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Уткин Н.Н.