

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХО20-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 20 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	5	шт	45,83	229,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	10	пог. м	36,64	366,37
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
5	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	3	м2	255,40	766,20
6	Подметание и уборка придомовой территории	19	а	23,16	440,11
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	20,31	325,01
10	Дератизация.	0,51	а	1 529,43	780,01
11	Полная уборка лестничных клеток	11,42	м2	213,70	2 440,50
12	Испытание систем центрального отопления.	490	пог. м	2,23	1 094,78
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	20,71	331,33
14	Отключение радиаторов при их течи.	9	шт	20,71	186,37
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	39,57	395,68
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	39,57	474,82
17	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	5	шт	94,49	472,46
18	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	6	м2	234,09	1 404,54
19	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
20	Осмотр подвальных мест общего пользования	309	м2	3,17	978,40
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
24	Организация оказания услуг и выполнения работ	86640	руб.	0,05	4 426,19
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,42	шт	290,38	702,71
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

**Итого: 22671,42**

Всего оказано услуг 29, на сумму 22671,42 руб.

**Двадцать две тысячи шестьсот семьдесят один руб. 42 коп.**


