

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХО22-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 22 в рп Арсеньев**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	45,83	274,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	13	пог. м	36,64	476,28
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	2	шт	86,91	173,81
4	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	4	м2	309,99	1 239,97
5	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	120,15	240,31
6	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	117,70	353,10
7	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	5	шт	114,96	574,82
8	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	29,06	116,23
9	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
10	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	313,85	941,54
11	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	3	м2	255,40	766,20
12	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	15	пог. м	20,31	304,69
16	Дератизация.	0,51	а	1 529,43	780,01
17	Полная уборка лестничных клеток	11,31	м2	213,70	2 416,93
18	Испытание систем центрального отопления.	480	пог. м	2,23	1 072,44
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	15	шт	20,71	310,62
20	Отключение радиаторов при их течи.	8	шт	20,71	165,66
21	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	39,57	158,27
22	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	39,57	237,41
23	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	5	шт	94,49	472,46
24	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
25	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	71,31	998,36
26	Осмотр подвальных мест общего пользования	306	м2	3,17	968,90
27	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	363,99	1 455,95
28	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
29	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
30	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
31	Организация оказания услуг и выполнения работ	31274	руб.	0,05	1 597,70
32	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,31	шт	290,38	670,77
33	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86

1	2	3	4	5	6
34	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
35	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91
36	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

Итого: 24029,96

Всего оказано услуг 36, на сумму 24029,96 руб.

Двадцать четыре тысячи двадцать девять руб. 96 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Шарапова М.А.