

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

## № ХО35-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 35 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	36,64	109,91
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	8	м2	13,06	104,48
4	Подметание и уборка придомовой территории	5	а	23,16	115,82
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	11,93	477,08
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	4	пог. м	20,31	81,25
7	Дератизация.	0,12	а	1 529,43	183,53
8	Полная уборка лестничных клеток	2,62	м2	213,70	559,81
9	Испытание систем центрального отопления.	110	пог. м	2,23	245,77
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	4	шт	20,71	82,83
11	Отключение радиаторов при их течи.	2	шт	20,71	41,42
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
13	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	2	шт	39,57	79,14
14	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	94,49	188,98
15	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	3	пог. м	191,00	573,00
16	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	4	м2	248,04	992,17
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	4	а	71,31	285,25
18	Осмотр подвальных мест общего пользования	80	м2	3,17	253,31
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
22	Организация оказания услуг и выполнения работ	3540	руб.	0,05	180,85
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,53	шт	290,38	153,90
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	4	шт	41,93	167,73
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	4	шт	24,84	99,36

**Итого: 5712,98**

Всего оказано услуг 27, на сумму 5712,98 руб.

**Пять тысяч семьсот двенадцать руб. 98 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

*Анжел*

*Реза*