

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

## № ХО37-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 37 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	7	пог. м	36,64	256,46
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	15	м2	13,06	195,91
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	2	шт	313,85	627,69
5	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	955,19	955,19
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	20,31	162,50
9	Дератизация.	0,25	а	1 529,43	382,36
10	Полная уборка лестничных клеток	5,67	м2	213,70	1 211,70
11	Испытание систем центрального отопления.	250	пог. м	2,23	558,56
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	8	шт	20,71	165,66
13	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	20,71	82,83
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	39,57	158,27
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	39,57	118,70
16	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	4	шт	94,49	377,97
17	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	5	пог. м	191,00	955,00
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	71,31	499,18
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	154	м2	3,17	487,62
20	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	2	м2	363,99	727,98
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
24	Организация оказания услуг и выполнения работ	26160	руб.	0,05	1 336,44
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,16	шт	290,38	336,84
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

**Итого: 12172,08**

Всего оказано услуг 29, на сумму 12172,08 руб.

**Двадцать тысяч сто семьдесят два руб. 08 коп.**

*Умкин*

*Б. Зеня*