

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХО39-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 39 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	45,83	366,65
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	19	пог. м	36,64	696,10
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	58	м2	13,06	757,51
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	5	шт	313,85	1 569,23
5	Подметание и уборка придомовой территории	73	а	23,16	1 690,93
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	30	пог. м	20,31	609,39
8	Дератизация.	0,99	а	1 529,43	1 514,13
9	Полная уборка лестничных клеток	22,13	м2	213,70	4 729,28
10	Испытание систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,23	4 162,41
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	28	шт	20,71	579,82
12	Отключение радиаторов при их течи.	24	шт	20,71	497,00
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	39,57	474,82
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	39,57	474,82
15	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	8	шт	94,49	755,93
16	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	8	м2	234,09	1 872,72
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
18	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	240	пог. м	16,36	3 927,54
19	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	27	а	71,31	1 925,41
20	Осмотр подвальных мест общего пользования	598	м2	3,17	1 893,48
21	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	8	м2	363,99	2 911,91
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	70920	руб.	0,05	3 623,10
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,69	шт	290,38	1 361,87
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 43766,83

Всего оказано услуг 30, на сумму 43766,83 руб.

Сорок три тысячи семьсот шестьдесят шесть руб. 83 коп.

Умклев

Суров