

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХО39-21/11 от 30 ноября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 39 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	6	пог. м	212,72	1 276,32
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	6	шт	166,72	1 000,30
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	45,83	412,49
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	18	пог. м	36,64	659,47
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	86,91	347,62
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	131,91	527,63
7	Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами.	1	м2	309,99	309,99
8	Замена плавких вставок в электрощитах.	4	шт	216,70	866,80
9	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	7	шт	51,00	356,97
10	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	4	шт	200,75	803,00
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	200	м2	11,93	2 385,30
12	Укрепление козырьков и ограждений.	4	шт	1 191,56	4 766,23
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	955,19	3 820,75
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	30	пог. м	20,31	609,39
15	Полная уборка лестничных клеток	22,13	м2	213,70	4 729,18
16	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	20,71	621,24
17	Отключение радиаторов при их течи.	17	шт	20,71	352,03
18	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	39,57	474,82
19	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	18	шт	39,57	712,22
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	5	шт	102,90	514,52
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	10	шт	25,64	256,36
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,69	шт	290,38	1 361,87
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	41,93	1 425,69
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	24,84	844,56

Итого: 29854,06

Всего оказано услуг 26, на сумму 29854,06 руб.

Двадцать девять тысяч восемьсот пятьдесят четыре руб. 06 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Собственники

В. Сидор