

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХОР2-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 2 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	45,83	366,65
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	18	пог. м	36,64	659,46
3	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	117,70	235,40
4	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	114,96	459,86
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	268	м2	13,06	3 500,24
6	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	5	шт	313,85	1 569,23
7	Подметание и уборка придомовой территории	35	а	23,16	810,72
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	29	пог. м	20,31	589,07
11	Дератизация.	0,91	а	1 529,43	1 391,78
12	Полная уборка лестничных клеток	20,4	м2	213,70	4 359,50
13	Испытание систем центрального отопления.	860	пог. м	2,23	1 921,46
14	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	28	шт	20,71	579,82
15	Отключение радиаторов при их течи.	18	шт	20,71	372,74
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	39,57	791,36
17	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиля и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	10	шт	39,57	395,68
18	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	8	шт	94,49	755,93
19	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	25	а	71,31	1 782,79
21	Осмотр подвальных мест общего пользования	551	м2	3,17	1 744,66
22	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	7	м2	363,99	2 547,92
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
24	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	8	шт	25,64	205,09
25	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
26	Организация оказания услуг и выполнения работ	162860	руб.	0,05	8 320,05
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,42	шт	290,38	1 283,47
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 43607,67

Всего оказано услуг 31, на сумму 43607,67 руб.

Сорок три тысячи шестьсот семь руб. 67 коп.

Исполнитель

Заказчик