

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХОР2-21/11 от 30 ноября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 2 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	45,83	458,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	22	пог. м	36,64	806,01
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	86,91	347,62
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	131,91	263,81
5	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	62,18	373,09
6	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	120,15	480,62
7	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	117,70	470,80
8	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	114,96	689,78
9	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	9	шт	29,06	261,52
10	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	214,93	429,86
11	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	5	пог. м	50,87	254,33
12	Замена плавких вставок в электрощитах.	2	шт	216,70	433,40
13	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	5	шт	51,00	254,98
14	Ремонт электроцитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозачитки и пакетных переключателей.	2	шт	200,75	401,50
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	11,93	1 908,24
16	Укрепление козырьков и ограждений.	3	шт	1 191,56	3 574,67
17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
18	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	30	пог. м	20,31	609,39
19	Полная уборка лестничных клеток	20,4	м2	213,70	4 359,61
20	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	40	шт	20,71	828,32
21	Отключение радиаторов при их течи.	31	шт	20,71	641,95
22	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	39,57	395,69
23	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	18	шт	39,57	712,22
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	102,90	308,71
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	9	шт	25,64	230,72
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	12	пог. м	18,74	224,85
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	43420	руб.	0,05	2 218,20
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,42	шт	290,38	1 283,47
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45

1	2	3	4	5	6
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	41,93	1 257,96
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	24,84	745,20

Итого: 27554,52

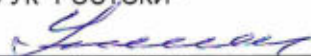
Всего оказано услуг 32, на сумму 27554,52 руб.

**Двадцать семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре руб. 52 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Щеглова Л.В.