

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХОР4-21/09 от 30 сентября 2021 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 4 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	14	шт	45,83	641,65
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	35	пог. м	36,64	1 282,30
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	10	шт	62,18	621,82
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	10	шт	120,15	1 201,54
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	5	шт	117,70	588,51
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	114,96	344,89
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	3	шт	29,06	87,17
8	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	11,72	234,34
9	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	17,58	351,51
10	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	20	шт	912,00	18 239,92
11	Подметание и уборка придомовой территории	51	а	23,16	1 181,34
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	955,19	2 865,56
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	42	пог. м	20,31	853,14
15	Полная уборка лестничных клеток	29,7	м2	213,70	6 347,00
16	Отключение радиаторов при их течи.	26	шт	20,71	538,41
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	19	шт	39,57	751,80
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиляей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	19	шт	39,57	751,80
19	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,33	м3	1 123,75	7 113,33
20	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	40	шт	46,15	1 846,16
21	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	40	шт	159,78	6 391,07
22	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	20	м2	248,04	4 960,84
23	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	550	пог. м	16,36	9 000,60
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	102,90	308,71
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	10	шт	25,64	256,36
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	10	пог. м	18,74	187,38
27	Организация оказания услуг и выполнения работ	124100	руб.	0,05	6 339,91
28	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,43	шт	290,38	1 867,13
29	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
30	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45

1	2	3	4	5	6
31	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	41,93	1 886,94
32	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	24,84	1 117,80

Итого: 81440,64

Всего оказано услуг 32, на сумму 81440,64 руб.

Восемьдесят одна тысяча четыреста сорок руб. 64 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Иванцова Т.В.