

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2021 ГОДА

№ ХОР4-21/10 от 31 октября 2021 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 4 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	18	шт	45,83	824,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	41	пог. м	36,64	1 502,11
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	390	м2	13,06	5 093,63
4	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	7	шт	313,85	2 196,93
5	Подметание и уборка придомовой территории	51	а	23,16	1 181,34
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	42	пог. м	20,31	853,14
8	Дератизация.	1,33	а	1 529,43	2 034,14
9	Полная уборка лестничных клеток	29,7	м2	213,70	6 346,95
10	Испытание систем центрального отопления.	2600	пог. м	2,23	5 809,06
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	70	шт	20,71	1 449,56
12	Отключение радиаторов при их течи.	40	шт	20,71	828,32
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	22	шт	39,57	870,50
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	22	шт	39,57	870,50
15	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	11	шт	94,49	1 039,41
16	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	4	м2	234,09	936,36
17	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	248,04	2 480,42
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	36	а	71,31	2 567,22
19	Осмотр подвальных мест общего пользования	802	м2	3,17	2 539,42
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	16	шт	102,90	1 646,45
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	8	шт	25,64	205,09
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
23	Организация оказания услуг и выполнения работ	277520	руб.	0,05	14 177,70
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	6,43	шт	290,38	1 867,13
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	41,93	1 886,94
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	24,84	1 117,80

Итого: 63681,75

Всего оказано услуг 28, на сумму 63681,75 руб.

Шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят один руб. 75 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Собственники

Управляющая компания