

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ 109А-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 109а в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	2	шт	313,85	627,69
2	Подметание и уборка придомовой территории	10	а	23,16	231,63
3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
4	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	20,31	162,50
5	Дератизация.	0,2	а	1 529,43	305,89
6	Полная уборка лестничных клеток	5,24	м2	213,70	1 119,89
7	Испытание систем центрального отопления.	219	пог. м	2,23	489,30
8	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	219	пог. м	2,23	489,30
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	20,71	144,96
10	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	3	шт	39,57	118,70
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	39,57	158,27
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1	м3	1 123,75	1 123,75
14	Уплотнение сгонов.	2	шт	132,31	264,62
15	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	94,49	188,98
16	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	11	пог. м	191,00	2 100,99
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	4	а	71,31	285,25
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,2	шт	290,38	348,45
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

Итого: 10577,84

Всего оказано услуг 25, на сумму 10577,84 руб.

Десять тысяч пятьсот семьдесят семь руб. 84 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Ум Кевин

Роско