

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ 22Д2-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. 22 Декабря № 2 в рп Арсеньево

| №  | Наименование работ, услуг  | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма    |
|----|--|--------|--------|----------|----------|
| 1  | 2  | 3      | 4      | 5        | 6        |
| 1  | Ликвидация засора канализации внутри строения.   | 4      | шт     | 45,83    | 183,33   |
| 2  | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".  | 12     | пог. м | 36,64    | 439,64   |
| 3  | Уборка мусора и грязи с кровли.  | 70     | м2     | 13,06    | 914,24   |
| 4  | Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.   | 2      | шт     | 912,00   | 1 823,99 |
| 5  | Подметание и уборка придомовой территории  | 20     | а      | 23,16    | 463,27   |
| 6  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.  | 150    | м2     | 11,93    | 1 789,00 |
| 7  | Укрепление козырьков и ограждений.   | 2      | шт     | 1 191,56 | 2 383,11 |
| 8  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.   | 2      | шт     | 955,19   | 1 910,37 |
| 9  | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.  | 16     | пог. м | 20,31    | 325,01   |
| 10 | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов   | 36     | пог. м | 178,76   | 6 435,27 |
| 11 | Полная уборка лестничных клеток  | 10,68  | м2     | 213,70   | 2 282,27 |
| 12 | Испытание систем центрального отопления.   | 986    | пог. м | 2,23     | 2 202,97 |
| 13 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления.  | 986    | пог. м | 2,23     | 2 202,97 |
| 14 | Отключение радиаторов при их течи.   | 13     | шт     | 20,71    | 269,20   |
| 15 | Очистка от накипи запорной арматуры.   | 5      | шт     | 39,57    | 197,84   |
| 16 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений  | 986    | пог. м | 4,50     | 4 439,29 |
| 17 | Слив воды и наполнение водой системы отопления.  | 0,1    | м3     | 1 123,75 | 112,37   |
| 18 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.  | 894    | пог. м | 3,27     | 2 922,23 |
| 19 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий  | 7      | а      | 71,31    | 499,18   |
| 20 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).   | 1      | шт     | 102,90   | 102,90   |
| 21 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.  | 2      | шт     | 25,64    | 51,27    |
| 22 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.  | 2      | пог. м | 18,74    | 37,48    |
| 23 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.   | 2,46   | шт     | 290,38   | 714,33   |
| 24 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.  | 1      | шт     | 83,86    | 83,86    |
| 25 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.                    | 1      | шт     | 335,45   | 335,45   |
| 26 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.  | 18     | шт     | 41,93    | 754,77   |
| 27 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 18     | шт     | 24,84    | 447,12   |

**Итого: 34322,73**

Всего оказано услуг 27, на сумму 34322,73 руб.

**Тридцать четыре тысячи триста двадцать два руб. 73 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

*Исполнитель*

*Заказчик*