

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ Б107-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 107 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	1	пог. м	212,72	212,72
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	1	шт	166,72	166,72
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	36,64	219,82
5	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	1	пог. м	50,87	50,87
6	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
7	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	1	шт	51,00	51,00
8	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	15	м2	17,58	263,63
9	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	15	шт	33,87	508,04
10	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
11	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	20,31	142,19
14	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	15	пог. м	178,76	2 681,36
15	Полная уборка лестничных клеток	4,48	м2	213,70	957,41
16	Испытание систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
17	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
18	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
19	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
20	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	438	пог. м	4,50	1 972,02
21	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	438	пог. м	3,27	1 431,69
22	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	104	м2	14,65	1 523,24
23	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	71,31	213,93
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,03	шт	290,38	299,09
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45

1	2	3	4	5	6
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

Итого: **16056,39**

Всего оказано услуг 31, на сумму 16056,39 руб.

Шестнадцать тысяч пятьдесят шесть руб. 39 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Шарова Т.Я.