

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ Б109-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 109 в рп Арсеньево

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 3 | шт | 45,83 | 137,50 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 10 | пог. м | 36,64 | 366,37 |
| 3 | Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети. | 1 | пог. м | 50,87 | 50,87 |
| 4 | Замена плавких вставок в электрощитах. | 1 | шт | 216,70 | 216,70 |
| 5 | Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах. | 1 | шт | 51,00 | 51,00 |
| 6 | Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей. | 1 | шт | 200,75 | 200,75 |
| 7 | Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш | 15 | м2 | 11,72 | 175,76 |
| 8 | Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов | 15 | м2 | 17,58 | 263,63 |
| 9 | Уборка мусора и грязи с кровли. | 33 | м2 | 13,06 | 431,00 |
| 10 | Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета. | 1 | шт | 912,00 | 912,00 |
| 11 | Подметание и уборка придомовой территории | 9 | а | 23,16 | 208,47 |
| 12 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 100 | м2 | 11,93 | 1 192,65 |
| 13 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 8 | пог. м | 20,31 | 162,50 |
| 14 | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | 17 | пог. м | 178,76 | 3 038,88 |
| 15 | Полная уборка лестничных клеток | 5 | м2 | 213,70 | 1 068,52 |
| 16 | Испытание систем центрального отопления. | 438 | пог. м | 2,23 | 978,60 |
| 17 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления. | 438 | пог. м | 2,23 | 978,60 |
| 18 | Отключение радиаторов при их течи. | 6 | шт | 20,71 | 124,25 |
| 19 | Очистка от накипи запорной арматуры. | 2 | шт | 39,57 | 79,14 |
| 20 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 438 | пог. м | 4,50 | 1 972,02 |
| 21 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы. | 438 | пог. м | 3,27 | 1 431,69 |
| 22 | Восстановление штукатурки стен и потолков отдельными местами. | 12 | м2 | 64,50 | 773,96 |
| 23 | Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках). | 104 | м2 | 14,65 | 1 523,24 |
| 24 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий | 3 | а | 71,31 | 213,93 |
| 25 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 1 | шт | 102,90 | 102,90 |
| 26 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 1 | шт | 25,64 | 25,64 |
| 27 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 1 | пог. м | 18,74 | 18,74 |
| 28 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 1,15 | шт | 290,38 | 333,93 |
| 29 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 83,86 | 83,86 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|--------|--------|
| 30 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 335,45 | 335,45 |
| 31 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 8 | шт | 41,93 | 335,46 |
| 32 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 8 | шт | 24,84 | 198,72 |

Итого: 17986,73

Всего оказано услуг 32, на сумму 17986,73 руб.

Семнадцать тысяч девятьсот восемьдесят шесть руб. 73 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Пиняев В.А.