

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

## № Б109-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 109 в рп Арсеньев

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	36,64	146,55
3	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	1	м2	255,40	255,40
4	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	8	пог. м	20,31	162,50
7	Дератизация.	0,3	а	1 529,43	458,83
8	Полная уборка лестничных клеток	5	м2	213,70	1 068,48
9	Испытание систем центрального отопления.	211	пог. м	2,23	471,43
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	211	пог. м	2,23	471,43
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	7	шт	20,71	144,96
12	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	39,57	158,27
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1	м3	1 123,75	1 123,75
16	Уплотнение сгонов.	2	шт	132,31	264,62
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	140	м2	2,17	303,60
18	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	94,49	188,98
19	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	11	пог. м	191,00	2 100,99
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	25,64	25,64
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	18,74	18,74
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,15	шт	290,38	333,93
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

**Итого: 10212,13**

Всего оказано услуг 27, на сумму 10212,13 руб.

Десять тысяч двести двенадцать руб. 13 коп.

*Лещев*

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

*Уткин*