

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ БА57-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 57 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	45,83	183,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	22	пог. м	36,64	806,01
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	2	м2	11,72	23,43
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2	м2	17,58	35,15
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	30	м2	13,06	391,82
6	Подметание и уборка придомовой территории	18	а	23,16	416,94
7	Скашивание травы (согласно земельного участка).	7,11	а	242,11	1 721,37
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	100	м2	11,93	1 192,65
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	20,31	142,19
10	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	15	пог. м	178,76	2 681,36
11	Полная уборка лестничных клеток	4,53	м2	213,70	968,15
12	Испытание систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	438	пог. м	2,23	978,60
14	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
16	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	438	пог. м	4,50	1 972,02
17	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	250	пог. м	3,27	817,18
18	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	10	пог. м	191,00	1 909,99
19	Восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы.	2	шт	375,00	749,99
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	71,31	213,93
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	102,90	205,81
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,04	шт	290,38	301,99
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 17936,13

Всего оказано услуг 28, на сумму 17936,13 руб.

**Семнадцать тысяч девятьсот тридцать шесть руб. 13 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Кавочкина Г.В.