

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

## № БА57-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 57 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
Ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	2	шт	45,83	91,66
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	36,64	293,10
3	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	2	шт	313,85	627,69
4	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	4	м2	255,40	1 021,60
5	Подметание и уборка придомовой территории	9	а	23,16	208,47
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	11,93	954,12
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	7	пог. м	20,31	142,19
8	Дератизация.	1	а	1 529,43	1 529,43
9	Полная уборка лестничных клеток	4,53	м2	213,70	968,11
10	Испытание систем центрального отопления.	191	пог. м	2,23	426,74
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	6	шт	20,71	124,25
12	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	20,71	124,25
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	39,57	79,14
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	39,57	158,27
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	0,5	м3	1 123,75	561,87
16	Проверка кровли на отсутствие протечек.	125	м2	2,17	271,07
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	71,31	213,93
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	25,64	51,27
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	18,74	37,48
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,04	шт	290,38	301,99
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	41,93	335,46
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	24,84	198,72

**Итого: 9243,02**

Всего оказано услуг 25, на сумму 9243,02 руб.

**Девять тысяч двести сорок три руб. 02 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК

