

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ БА69-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 69 в рп Арсеньеве

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---------------|--|--------|--------|----------|----------------|
| | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 2 | | | | |
| 1 | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 2 | шт | 45,83 | 91,66 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 4 | пог. м | 36,64 | 146,55 |
| 3 | Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры. | 1 | шт | 114,96 | 114,96 |
| 4 | Ремонт и замена сгонов на трубопроводе. | 2 | шт | 29,06 | 58,12 |
| 5 | Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки. | 2 | шт | 313,85 | 627,69 |
| 6 | Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях. | 4 | м2 | 255,40 | 1 021,60 |
| 7 | Подметание и уборка придомовой территории | 9 | а | 23,16 | 208,47 |
| 8 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 80 | м2 | 11,93 | 954,12 |
| 9 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 7 | пог. м | 20,31 | 142,19 |
| 10 | Дератизация. | 1 | а | 1 529,43 | 1 529,43 |
| 11 | Полная уборка лестничных клеток | 4,54 | м2 | 213,70 | 970,26 |
| 12 | Испытание систем центрального отопления. | 192 | пог. м | 2,23 | 428,98 |
| 13 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках. | 6 | шт | 20,71 | 124,25 |
| 14 | Отключение радиаторов при их течи. | 6 | шт | 20,71 | 124,25 |
| 15 | Очистка от накипи запорной арматуры. | 2 | шт | 39,57 | 79,14 |
| 16 | Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников. | 3 | шт | 39,57 | 118,70 |
| 17 | Слив воды и наполнение водой системы отопления. | 0,5 | м3 | 1 123,75 | 561,87 |
| 18 | Проверка кровли на отсутствие протечек. | 126 | м2 | 2,17 | 273,24 |
| 19 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий | 3 | а | 71,31 | 213,93 |
| 20 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 1 | шт | 102,90 | 102,90 |
| 21 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 1 | шт | 25,64 | 25,64 |
| 22 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 1 | пог. м | 18,74 | 18,74 |
| 23 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 1,05 | шт | 290,38 | 304,90 |
| 24 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 83,86 | 83,86 |
| 25 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 335,45 | 335,45 |
| 26 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 8 | шт | 41,93 | 335,46 |
| 27 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 8 | шт | 24,84 | 198,72 |
| Итого: | | | | | 9195,08 |

Всего оказано услуг 27, на сумму 9195,08 руб.

Девять тысяч сто девяносто пять руб. 08 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Ч. Селев

С.В.С.