

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2022 ГОДА

№ БА79-22/04 от 30 апреля 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	166,72	333,43
2	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	45,83	366,65
3	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	28	пог. м	36,64	1 025,84
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	6	шт	86,91	521,43
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	131,91	527,63
6	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	120,15	480,62
7	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	5	шт	117,70	588,51
8	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	5	шт	114,96	574,82
9	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	10	шт	29,06	290,58
10	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2,3	пог. м	214,93	494,34
11	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	10	пог. м	50,87	508,65
12	Замена плавких вставок в электрощитах.	3	шт	216,70	650,10
13	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	10	шт	51,00	509,96
14	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	3	шт	200,75	602,25
15	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	14	м2	11,72	164,04
16	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	14	м2	17,58	246,06
17	Подметание и уборка придомовой территории	108	а	23,16	2 501,65
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
19	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 191,56	1 191,56
20	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
21	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	48	пог. м	20,31	975,02
22	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	170	пог. м	46,56	7 914,41
23	Дератизация.	1,3	а	1 529,43	1 988,26
24	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,17
25	Очистка от накипи запорной арматуры.	13	шт	39,57	514,39
26	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	40	шт	46,15	1 846,16
27	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	10	шт	159,78	1 597,77
28	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	300	м2	14,65	4 393,98
29	Проверка кровли на отсутствие протечек.	881	м2	2,17	1 910,52
30	Осмотр подвальных мест общего пользования	431	м2	3,17	1 364,70
31	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	102,90	411,61
32	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	8	шт	25,64	205,09
33	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	20	пог. м	18,74	374,75

1	2	3	4	5	6
34	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	8,9	шт	290,38	2 584,36
35	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
36	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
37	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
38	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 52608,35

Всего оказано услуг 38, на сумму 52608,35 руб.

Пятьдесят две тысячи шестьсот восемь руб. 35 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

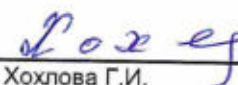
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Хохлова Г.И.