

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ БА79-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	16	шт	45,83	733,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	40	пог. м	36,64	1 465,48
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	5	шт	114,96	574,82
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	17	шт	29,06	493,98
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	214,93	429,86
6	Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети.	9	пог. м	50,87	457,79
7	Замена плавких вставок в электрощитах.	3	шт	216,70	650,10
8	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	10	шт	51,00	509,96
9	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	3	шт	200,75	602,25
10	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	14	м2	11,72	164,04
11	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	17,58	703,02
12	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	40	шт	33,87	1 354,77
13	Уборка мусора и грязи с кровли.	309	м2	13,06	4 035,72
14	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий паралета.	11	шт	912,00	10 031,96
15	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	6	м2	255,40	1 532,41
16	Подметание и уборка придомовой территории	58	а	23,16	1 343,48
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	300	м2	11,93	3 578,00
18	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 191,56	2 383,11
19	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	955,19	1 910,37
20	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	48	пог. м	20,31	975,02
21	Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях, уплотнение сгонов.	4	шт	163,99	655,97
22	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	104	пог. м	178,76	18 590,77
23	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,19
24	Испытание систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,23	5 509,67
25	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,23	5 509,67
26	Отключение радиаторов при их течи.	37	шт	20,71	766,20
27	Очистка от накипи запорной арматуры.	13	шт	39,57	514,39
28	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	2466	пог. м	4,50	11 102,74
29	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	2670	пог. м	3,27	8 727,46
30	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	204	м2	14,65	2 987,90
31	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	20	а	71,31	1 426,23

1	2	3	4	5	6
32	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	102,90	411,61
33	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	17	шт	25,64	435,81
34	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	23	пог. м	18,74	430,96
35	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	8,9	шт	290,38	2 584,36
36	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
37	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
38	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
39	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 103759,66

Всего оказано услуг 39, на сумму 103759,66 руб.

Сто три тысячи семьсот пятьдесят девять руб. 66 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

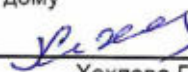
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Хохлова Г.И.