

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ БА79-22/09 от 30 сентября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	3	пог. м	212,72	638,16
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	3	шт	166,72	500,15
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	14	шт	45,83	641,65
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	26	пог. м	36,64	952,56
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	7	шт	86,91	608,34
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	5	пог. м	131,91	659,54
7	Уборка мусора и грязи с кровли.	209	м2	13,06	2 729,66
8	Подметание и уборка придомовой территории	58	а	23,16	1 343,48
9	Скашивание травы (согласно земельного участка).	13	а	242,11	3 147,37
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	48	пог. м	20,31	975,02
12	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	170	пог. м	46,56	7 914,41
13	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,24
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	13	шт	39,57	514,39
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	22	шт	39,57	870,50
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,2	м3	1 123,75	6 967,24
17	Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах.	48	шт	46,15	2 215,39
18	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	23	шт	159,78	3 674,86
19	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	120	пог. м	16,36	1 963,76
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	5	шт	102,90	514,52
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	16	шт	25,64	410,17
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	23	пог. м	18,74	430,96
23	Организация оказания услуг и выполнения работ	38480	руб.	0,05	1 965,83
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	8,9	шт	290,38	2 584,36
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 55261,23

Всего оказано услуг 28, на сумму 55261,23 руб.

Пятьдесят пять тысяч двести шестьдесят один руб. 23 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

исполнитель: *Сидорова*

заказчик: *Роско*