

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2022 ГОДА

№ БА79-22/10 от 31 октября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	26	шт	45,83	1 191,63
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	26	пог. м	36,64	952,56
3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	11,93	2 862,40
4	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	48	пог. м	20,31	975,02
5	Дератизация.	2,4	а	1 529,43	3 670,63
6	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,28
7	Испытание систем центрального отопления.	1345	пог. м	2,23	3 005,07
8	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1345	пог. м	2,23	3 005,07
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	42	шт	20,71	869,74
10	Отключение радиаторов при их течи.	37	шт	20,71	766,20
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	13	шт	39,57	514,39
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	22	шт	39,57	870,50
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	12,4	м3	1 123,75	13 934,49
14	Уплотнение сгонов.	8	шт	132,31	1 058,50
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	881	м2	2,17	1 910,52
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	20	а	71,31	1 426,23
17	Заделка и расшивка трещин и швов фундаментов.	8	пог. м	23,00	184,04
18	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	12	м2	363,99	4 367,86
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	102,90	411,61
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	8	шт	25,64	205,09
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	8,9	шт	290,38	2 584,36
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

**Итого: 55017,41**

Всего оказано услуг 26, на сумму 55017,41 руб.

**Пятьдесят пять тысяч семнадцать руб. 41 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

