

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2022 ГОДА

№ БА79-22/11 от 30 ноября 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
Ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	14	шт	45,83	641,65
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	32	пог. м	36,64	1 172,38
3	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
4	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	4	шт	51,00	203,98
5	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	2	шт	200,75	401,50
6	Удаление снега и наледи с кровель.	0,2	м3	5 492,34	1 098,47
7	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	2,12	а	4 029,95	8 543,50
8	Подметание и уборка придомовой территории	30	а	23,16	694,90
9	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	60	а	173,05	10 382,70
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	300	м2	11,93	3 578,00
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	20,31	1 015,64
12	Полная уборка лестничных клеток	31,91	м2	213,70	6 819,29
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	42	шт	20,71	869,74
14	Отключение радиаторов при их течи.	37	шт	20,71	766,20
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	14	шт	39,57	553,95
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	22	шт	39,57	870,50
17	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 123,75	3 371,25
18	Уплотнение сгонов.	9	шт	132,31	1 190,81
19	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	353	м2	0,93	328,08
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	25,64	102,54
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	8,9	шт	290,38	2 584,36
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	41,93	1 845,00
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	24,84	1 092,96

Итого: 48941,26

Всего оказано услуг 27, на сумму 48941,26 руб.

Сорок восемь тысяч девятьсот сорок один руб. 26 коп.

*Синица*

*Козлов*