

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2022 ГОДА

№ БА99-22/05 от 31 мая 2022 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	7	шт	45,83	320,83
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	18	пог. м	36,64	659,47
3	Замена плавких вставок в электрощитах.	1	шт	216,70	216,70
4	Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах.	2	шт	51,00	101,99
5	Ремонт электрощитов (замена шпилек, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей.	1	шт	200,75	200,75
6	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	11,72	234,34
7	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	17,58	351,51
8	Прочистка внутреннего водостока от засорения.	130	пог. м	78,80	10 243,53
9	Уборка мусора и грязи с кровли.	91	м2	13,06	1 188,51
10	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	2	шт	912,00	1 823,99
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	21	пог. м	20,31	426,57
12	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	46	пог. м	178,76	8 222,84
13	Полная уборка лестничных клеток	13,9	м2	213,70	2 970,45
14	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,23	1 959,44
15	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,23	1 959,44
16	Отключение радиаторов при их течи.	16	шт	20,71	331,33
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	39,57	237,41
18	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	877	пог. м	4,50	3 948,54
19	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	877	пог. м	3,27	2 866,66
20	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	144	м2	14,65	2 109,10
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	9	а	71,31	641,80
22	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	102,90	102,90
23	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	5	шт	25,64	128,18
24	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	18,74	74,95
25	Организация оказания услуг и выполнения работ	41580	руб.	0,05	2 124,20
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,21	шт	290,38	932,11
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	83,86	83,86
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	335,45	335,45
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	41,93	670,91

1	2	3	4	5	6
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	24,84	397,44

**Итого: 45865,2**

Всего оказано услуг 30, на сумму 45865,2 руб.

**Сорок пять тысяч восемьсот шестьдесят пять руб. 20 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старший по дому



Шибалов О.В.